



Komunalno društvo Brinje d.o.o.
za komunalne djelatnosti
Frankopanska 62 B
53260 Brinje
OIB: 44146676576, MB: 4179102
Žiro račun: 2340009-1110647590
IBAN: HR5523400091110647590
Telefon: 053/700-309
e-mail: komunalno@brinje.tcloud.hr
www.komunalnodrustvobrinje.hr

KLASA: 307-02/24-01/04

URBROJ: 2125-79-01/1-24-01

Brinje, 25.11.2024. godine

OBRAZLOŽENJE IZMJENE I DOPUNE POSTOJEĆEG CJENIKA NAJMA TRŽNICE, USLUGA RADNIH STROJEVA I IZVOĐENJA RADOVA

Komunalno društvo Brinje d.o.o., sukladno Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Brinje obavlja usluge najma tržnice, usluge radnih strojeva i izvođenja radova.

Komunalno društvo Brinje d.o.o., komunalnu uslugu najma tržnice i ostalih usluga obavlja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20).

Odredbom čl. 53., Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), propisano je da cijenu, način obračuna i plaćanja gore navedenih usluga određuje isporučitelj komunalne usluge, na način propisan ovim Zakonom i posebnim propisima. Odredbom članka 55. stavak 1. Zakona, isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga. U nastavku teksta daje se tablični prikaz važećeg cjenika.

CJENIK USLUGA NAJMA TRŽNICE

Redni broj	Naziv	Obračunska jedinica	Cijena	PDV 25%	Ukupna cijena
1.	Stolni štand za prodaju	M2	25,00 kn 3,32 €	6,25 kn 0,83 €	31,25 kn 4,15 €
2.	Prodaja iz kamiona preko dvije tone bez štanda	Komad	110,00 kn 14,60 €	27,50 kn 3,65 €	137,50 kn 18,25 €
3.	Prodaja iz vozila do dvije tone bez štanda	Komad	90,00 kn 11,95 €	22,50 kn 2,99 €	112,50 kn 14,93 €

CJENIK KOMUNALNIH USLUGA ZA RADNE STROJEVE

Redni broj	Naziv	Jedinica mjere	Cijena	PD 25%	Ukupna cijena
1.	Rad traktora	Sat	250,00 kn 33,18 €	62,50 kn 8,30 €	312,50 kn 41,48 €

CJENIK USLUGA ZA IZVOĐENJE RADOVA I USLUGA

Redni broj	Naziv	Obračunska jedinica	Cijena	PDV 25%	Ukupna cijena
1.	Rad radnika VKV	Sat	80,00 kn 10,62 €	20,00 kn 2,65 €	100,00 kn 13,27 €
2.	Rad radnika NKV	Sat	40,00 kn 5,31 €	10,00 kn 1,33 €	50,00 kn 6,64 €

CJENIK KOMUNALNIH USLUGA ZA IZNAJMLJIVANJE AUTOMOBILA

REDNI BROJ	NAZIV USLUGE	CIJENA	PDV 25%	UKUPNA CIJENA
1.	Iznajmljivanje automobila na cijeli mjesec bez vozača	1.603,00 kn 212,75 €	400,80 kn 53,20 €	2.004,00 kn 265,98 €

2.	Iznajmljivanje automobila na jedan dan s vozačem	480,00 kn 63,71 €	120,00 kn 15,93 €	600,00 kn 79,63 €
3.	Iznajmljivanje automobila na jedan dan bez vozača	320,00 kn 42,47 €	80,00 kn 10,62 €	400,00 kn 53,09 €

Prijedlog Izmjena i dopuna Cjenika usluga najma tržnice, usluga radnih strojeva, usluga izvođenja radova i iznajmljivanja automobila Sukladno odredbama gore navedenog Zakona, predlažemo davanje prethodne suglasnosti na izmjene i dopune cjenika koji bi se primjenjivao od 01. siječnja 2025. godine.

U nastavku teksta daje se tablični prikaz predložene nove cijene i njezine strukture.

CJENIK USLUGA NAJMA TRŽNICE

TRŽNICA				
Redni broj	NAZIV USLUGE	OSNOVNA CIJENA	PDV 25%	UKUPNO
1.	Stolni štand za prodaju – stalni korisnici	3,32	0,83	4,15 €/m ²
2.	Stolni štand za prodaju – povremeni korisnici	4,80	1,20	6,00 €/m ²
3.	Prodaja iz vozila	24,00	6,00	30,00
4.	Najam tržnice (po danu)	160,00	40,00	200,00
5.	Korištenje komore (po danu)	20,00	5,00	25,00
ŠATOR				
6.	Šator (do 3 dana – montaža i demontaža)	400,00	100,00	500,00
7.	Dostava	0,80	0,20	1,00 €/km

CJENIK KOMUNALNIH USLUGA ZA RADNE STROJEVE

RADNI STROJ				
Redni broj	NAZIV USLUGE	OSNOVNA CIJENA	PDV 25%	UKUPNO
1.	Radni stroj	40,00	10,00	50,00

CJENIK USLUGA ZA IZVOĐENJE RADOVA I USLUGA

Redni broj	NAZIV USLUGE	OSNOVNA CIJENA	PDV 25%	UKUPNO
1.	Rad radnika VKV	12,80	3,20	16,00

CJENIK KOMUNALNIH USLUGA ZA IZNAJMLJIVANJE VOZILA

Redni broj	NAZIV USLUGE	OSNOVNA CIJENA	PDV 25%	UKUPNO
1.	Iznajmljivanje automobila na jedan dan s vozačem	96,00	24,00	120,00
2.	Iznajmljivanje automobila na jedan dan bez vozača	64,00	16,00	80,00

OBRAZLOŽENJE PREDLOŽENIH IZMJENA I DOPUNA CJENIKA

Obrazloženje predloženih izmjena i dopuna Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18,110/18 i 32/20) u čl. 53., propisuje da cijenu, način obračuna i plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj komunalne usluge, na način propisan Zakonom i posebnim propisima.

Razlog za povećanje cijena su povećanje svih troškova koji utječu na krajnju cijenu komunalnih usluga najma i iznajmljivanja odnosno izvođenja radova. Na visinu cijena utječe visina troškova rada radnika, energenata, repromaterijala, troškovi nabave opreme, vozila, strojeva te troškova njihovog održavanja. Svi navedeni parametri su višestruko porasli u proteklom periodu. Minimalna plaća djelatnika na poslovima izvođenja radova odnosno troškovi energenata kao što su gorivo i električna energija za usluge iznajmljivanja porasle su u velikom postotku. Također, porasle su i cijene repromaterijala i opreme koja se koristi prilikom pružanja usluga najma i iznajmljivanja.

Budući da je najavljeno donošenje odluke o novom povećanju minimalne plaće od 01. siječnja 2025. godine, doći će i do novog osjetnog povećanja troškova obavljanja poslova ukopa. Osim zakonskog nametanja podizanja visine minimalne plaće zaposlenika, a koja nam služi kao obračunska osnovica za izračun plaća, svjesni smo nužnosti i dodatnog povećanja ove troškovničke stavke zbog kontinuiranog inflatornog udara na građane i potpune nezainteresiranosti na tržištu radne snage za obavljanje ovih teških i zahtjevnih poslova.

Sukladno gore navedenom, zbog znatnog povećanja svih troškova rada navedene usluge nisu izvedive na ekonomski isplativ način, stoga Komunalno društvo Brinje d.o.o. predlaže povećanje cijena kako je gore navedeno.

Direktorica:

Mirjana Javor, mag.ing.agr.



KOMUNALNO DRUŠTVO
BRINJE d.o.o.
za komunalnu djelatnost
Prilije, Prelojupska 62/B
OIB: 44146676576